

INFORME DE ACTIVIDAD ECONÓMICA EN **CONSTRUCCIÓN**

Junio - 2026

Elaborado por

MENTU
ALIADOS



CAPACO

CÁMARA PARAGUAYA DE LA
INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN



Situación del sector de la construcción



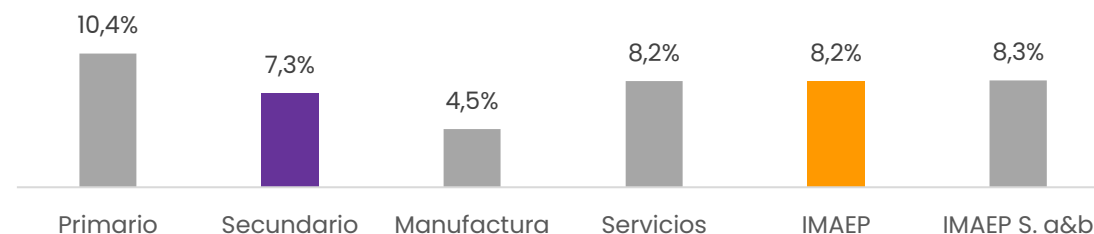
48.26	▼ 30.45	63.8
27.99	▲ 53.86	34.4
38.84	▲ 49.39	2.28
27.08	▼ 11.77	1.69 %
		58.84 %
		13.39 %
		58.49 %

La construcción muestra recuperación en el tercer trimestre y las proyecciones para el 2026 se mantienen

- El Indicador Mensual de Actividad Económica (**IMAEP**) **creció 8,2% interanual** en marzo de 2026, el **mayor** registro en **2 años**. El sector secundario repuntó **(+7,3%)** tras la caída de enero liderado por la mayor actividad en todos los sectores que lo componen.
- En línea, el Estimador de Cifras de Negocios (**ECN**) mostró un **crecimiento** interanual de 9,2% **en marzo**, con una suba de **14,1%** en ventas de **materiales** de **construcción**, consistente con el repunte en la producción.
- Por su parte, las perspectivas de la construcción para finales del año **se mantienen en 3,5%** en línea con el comportamiento del IMAEP y ECN.

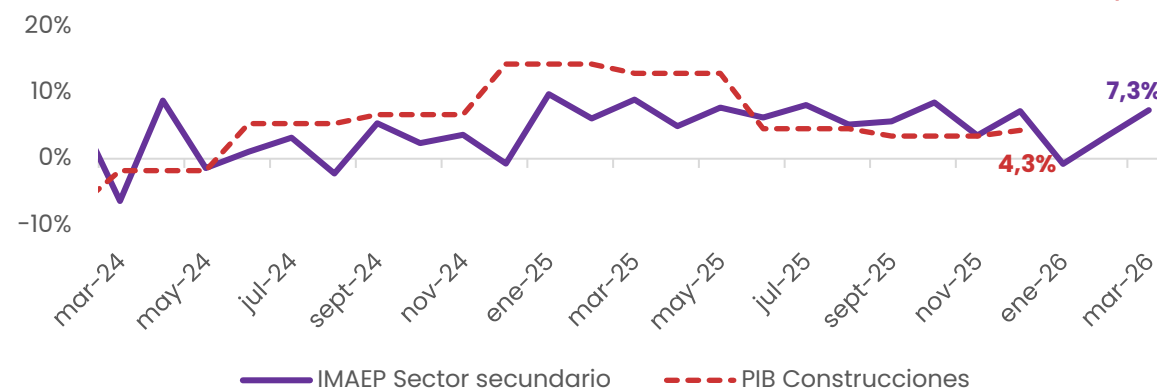
Variación interanual del IMAEP por sectores.

Marzo 2026



Crecimiento interanual del sector secundario y PIB construcciones

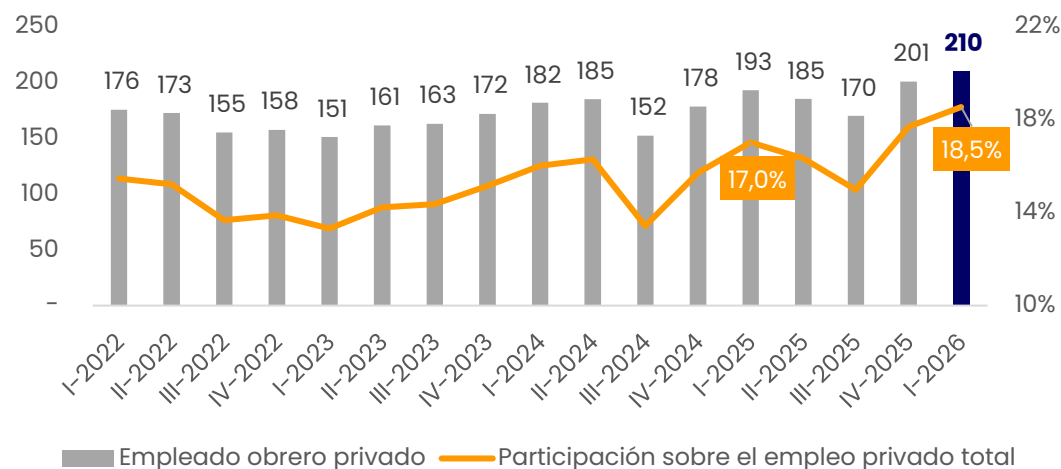
Año 2026: 3,5%



El empleo y los salarios se mantienen en crecimiento

- El número de **ocupados en el sector** de la construcción **alcanzó 279 mil personas** en el primer trimestre de 2026. **De este total, 210 mil correspondieron al empleo privado**, representando **más del 75% de la ocupación del sector**. Esto equivale a **17 mil empleos privados adicionales** respecto al primer trimestre de 2025, lo que implica **un crecimiento interanual del 9%**.

Empleo privado en el sector de construcción



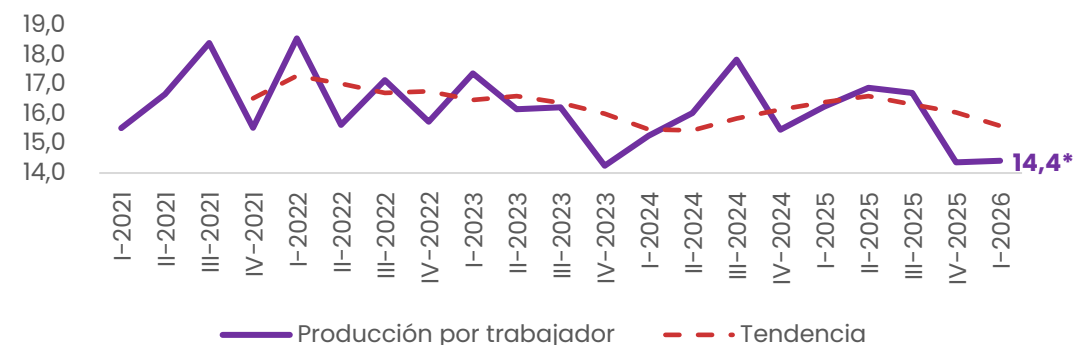
- El empleo privado en la construcción se consolidó como el tercer mayor impulsor del crecimiento del empleo privado total. Asimismo, **su participación alcanzó el 18,5%, la proporción más elevada registrada en los últimos cinco años**.

Ingreso promedio en la construcción**. 1er trimestre



- Entre el **2025** y el **2026**, el **salario** promedio en **construcción** creció **11,8%**, superando la **inflación** interanual de **1,9%**. En paralelo, la **producción promedio** por trabajador en la **construcción** mostró una ligera trayectoria **descendente**, explicado por un mayor aumento del número de ocupados frente al crecimiento proyectado para el sector (3,5%).

Productividad de los ocupados del sector privado en la construcción



(**): Ingreso total de los ocupados en el sector

(*) Cifra estimada en base al crecimiento proyectado del PIB construcción para el año 2026

Fuente: Elaboración propia con datos del INE y BCP.

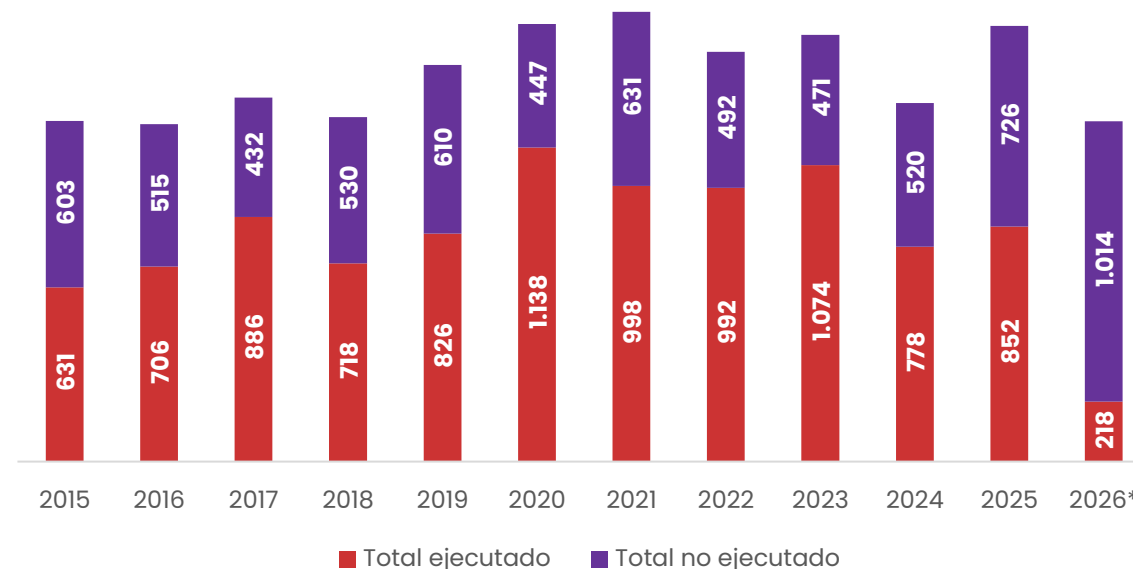
>> Sector Público



Se debe realizar mayor ejecución en las construcciones públicas para cumplir con el presupuesto vigente

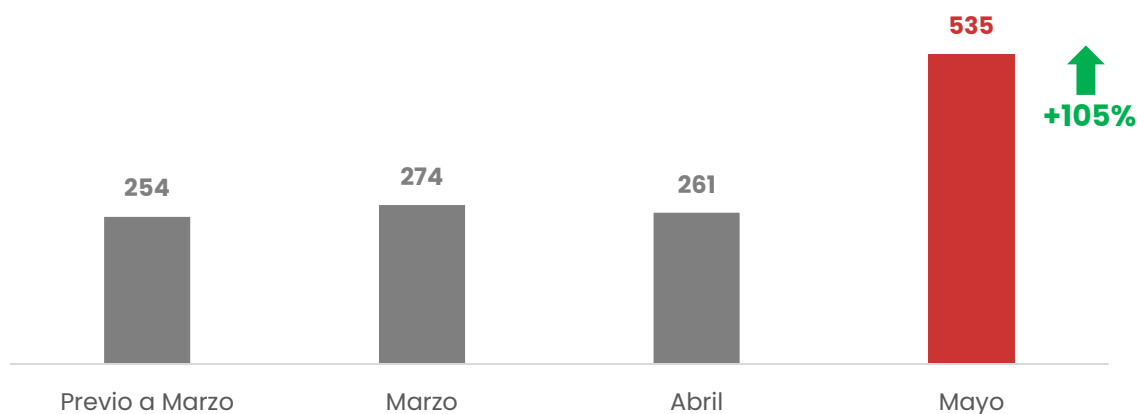
- A finales de mayo del 2026 se ejecutó el **17,7%** del **presupuesto para construcciones** de obras públicas del PGN 2026. Esto equivale a **USD 218 millones** de **USD 1.232 millones**
- De esta manera, la ejecución promedio por mes asciende a USD 44 millones en lo que va del año.
- Si se considera el monto vigente para el 2026, aún falta por ejecutar **USD 1.014 millones**, requiriendo en promedio USD 84,5 millones por mes. Por lo que **existe una brecha de USD 41 millones** en los primeros 5 meses del año.

**Ejecución en Construcciones públicas del PGN
2026. En USD millones**



El MOPC realizó pagos importantes entre abril y mayo del 2026, mostrando un avance importante para la regularización con constructoras

Desembolso en Obras públicas del MOPC. En PYG miles de millones

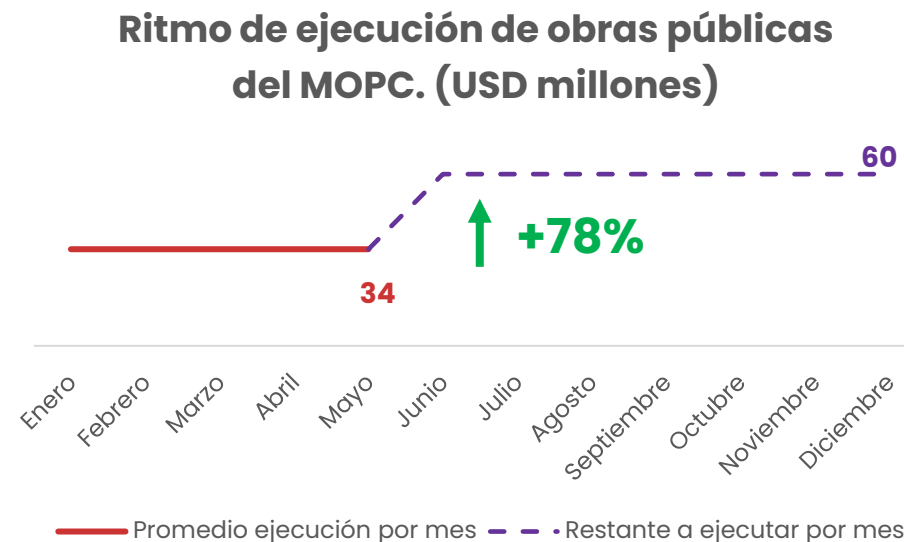


Estos desembolsos son importantes para **mantener activo al sector de construcciones**, movilizándolo a la cadena productiva y generando empleo e ingresos a nivel país.

Abril 261 + **Mayo** 535 = **PYG 796 mil millones**

Por otro lado, para cumplir con lo presupuestado en el 2026, la ejecución de obras públicas por parte del MOPC debería crecer en 78%

- La ejecución en el MOPC alcanzó los **USD 168 millones** al quinto mes del año 2026, alcanzando el **28,7%** del presupuesto para **obras públicas**.
- De esta manera queda restante ejecutar **USD 418 millones** de un presupuesto vigente de **USD 586 millones** para los **7 meses** restantes del año.
- La ejecución promedio por mes hasta mayo asciende a **USD 34 millones**. Por lo que para alcanzar el presupuesto en los meses restantes del año, **la ejecución debe aumentar a USD 60 millones**

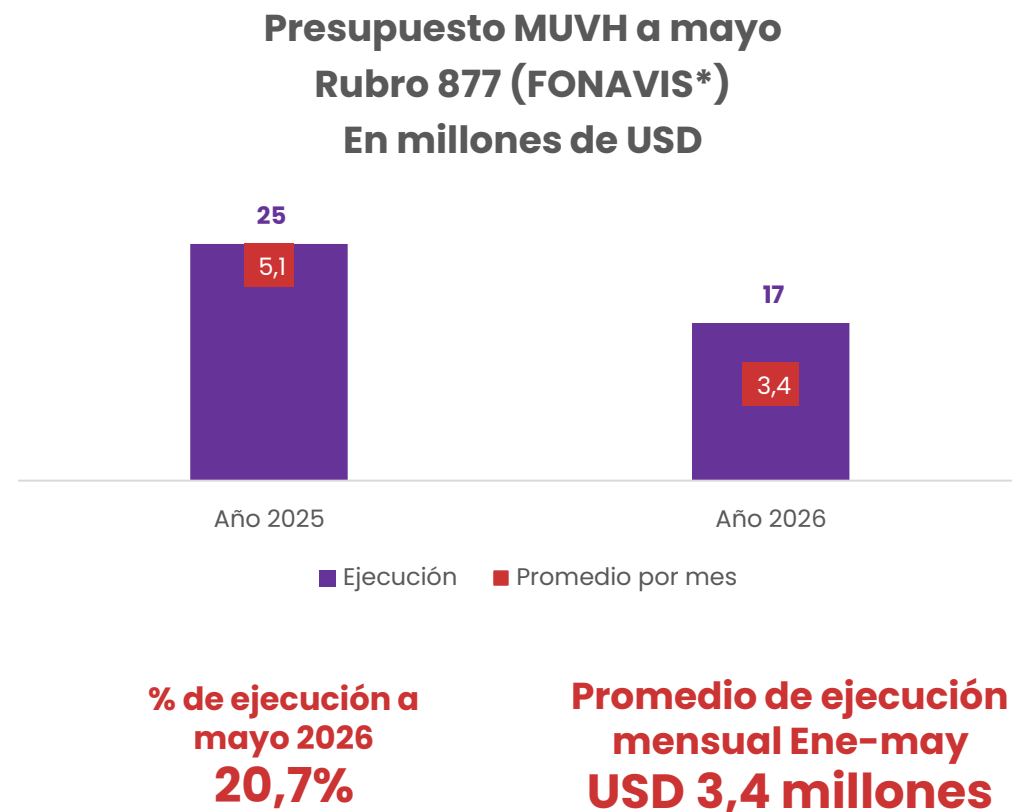


Presupuesto para construcciones públicas MOPC 2026

USD 586 millones

Las transferencias al programa FONAVIS aún requieren elevar el nivel de ejecución

- En el caso del MUVH, al cierre de mayo se ejecutaron **USD 17 millones** del total de **USD 82 millones** en concepto de transferencias al programa FONAVIS, es decir un nivel de **ejecución del 20,7%**.
- Por lo tanto, queda restante ejecutar **USD 65 millones entre junio y diciembre del 2026**
- Por lo que de modo a cumplir con lo presupuestado, en estos **7 meses restantes** quedaría ejecutar en promedio **USD 9,3 millones por mes**. Lo que conlleva a elevar más que el doble el actual nivel de **USD 3,4 millones mensuales**.



* Fondo Nacional de Vivienda

Fuente: Elaboración propia con datos del MEF.

El tipo de cambio utilizado para realizar la conversión en USD fue el reportado en la ley del PGN 2026 igual 7.881

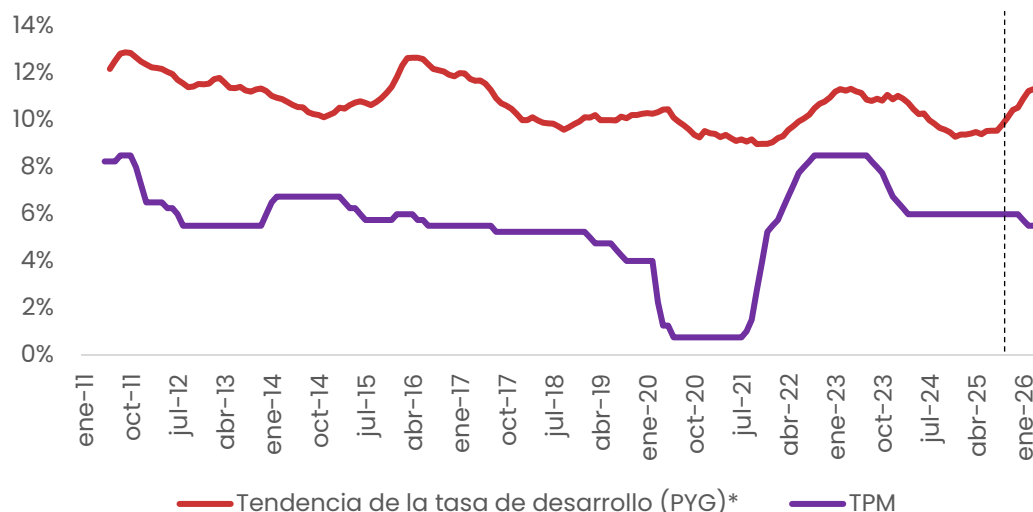


> > **Sector financiero en la construcción**

Las tasas en guaraníes se mantienen altas evidenciando un costo más elevado para invertir

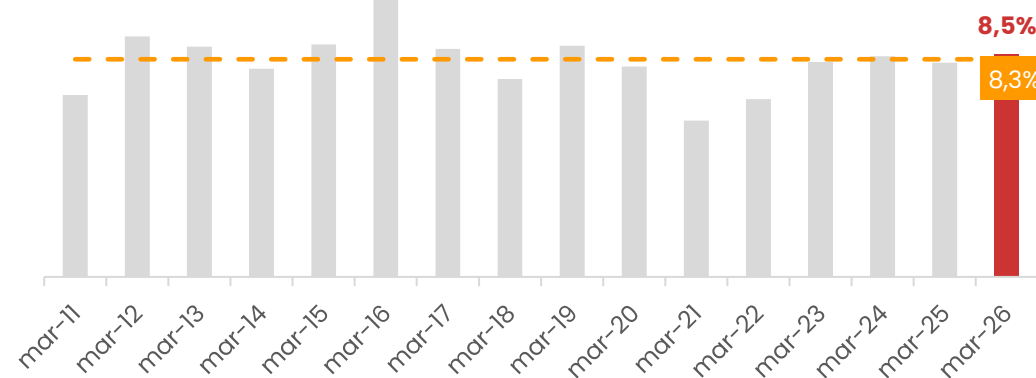
En los bancos, la tasa promedio de desarrollo en guaraníes se ubicó en **11,5%** en marzo del 2026 y **acumula nueve meses consecutivos de aumento interanual**. La TPM registró reducciones en enero y febrero hasta situarse en 5,5%, intentando reducir el costo del financiamiento para los actores de la economía. **Sin embargo aún se mantiene en niveles elevados**

Tasa de Desarrollo y TPM



En cuanto al costo de los préstamos en dólares, en marzo se situó alrededor del **8,5%**, con un ligero incremento interanual de **0,3 p.p.** manteniendo un comportamiento estable en relación a los mismos periodos de años anteriores. Además, se encuentra ligeramente **por encima de la mediana histórica de 8,3%**.

Comparativo de tasas de Desarrollo (USD) en marzo

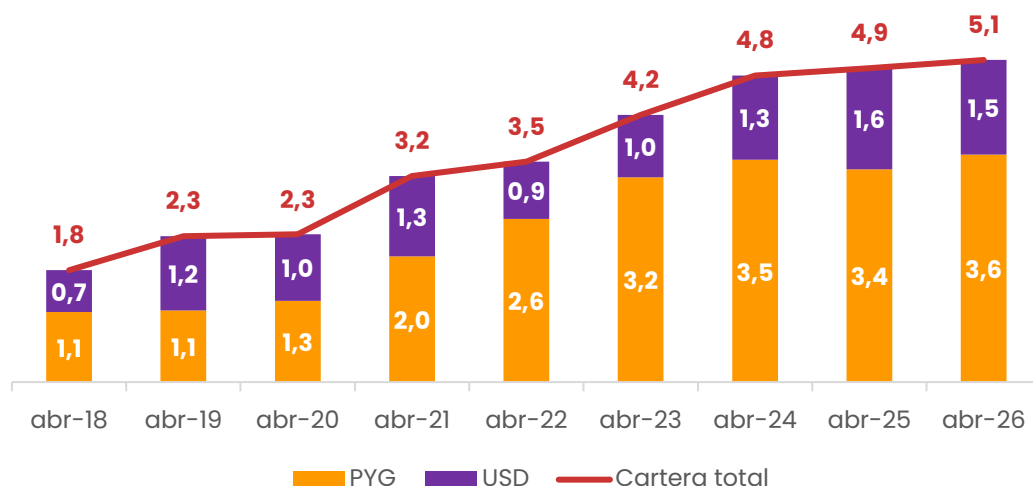


La morosidad bancaria para las construcciones disminuye, aunque se mantiene en niveles superiores a los de 2022

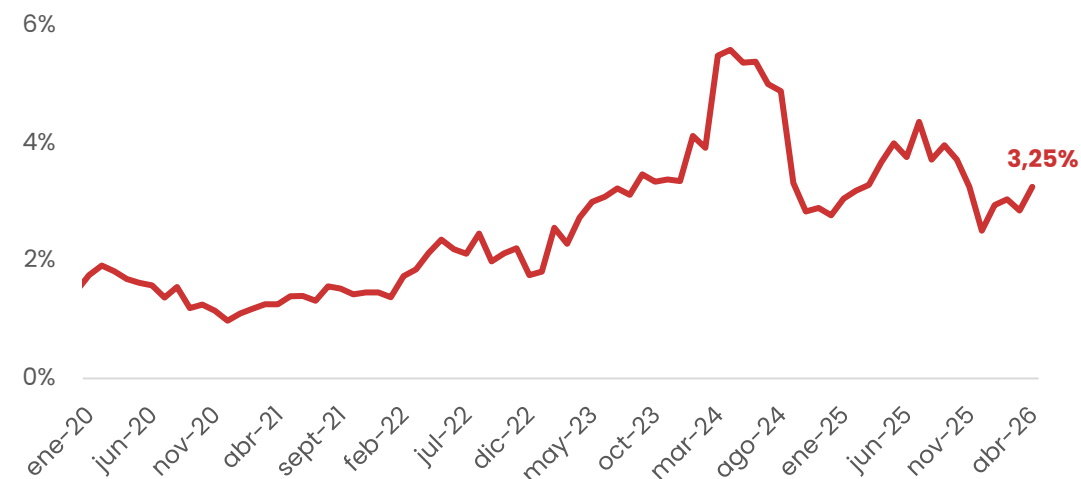
Los **créditos** a la **construcción** en el sistema bancario, alcanzaron **PYG 5,1 billones** y creció **2,6%** interanual. Los préstamos en guaraníes con un saldo **PYG 3,9 billones** corresponde a la mayor parte **(70,7%)** creció 6,9% interanual. Por su parte **el crédito en dólares (29,3%)** registró una **reducción de 6,4%** debido a los efectos del tipo de cambio.

Por su parte la morosidad se situó en **3,25%**, siendo **0,4 p.p. inferior** a la de un año atrás. No obstante, se registró un **repunte** frente a la mora de **2,85%** observada en el **mes pasado**. Esto se da en un contexto donde la cartera vencida mantiene una **tendencia a bajar por cinco meses consecutivos**

Créditos a la construcción. En PYG billones



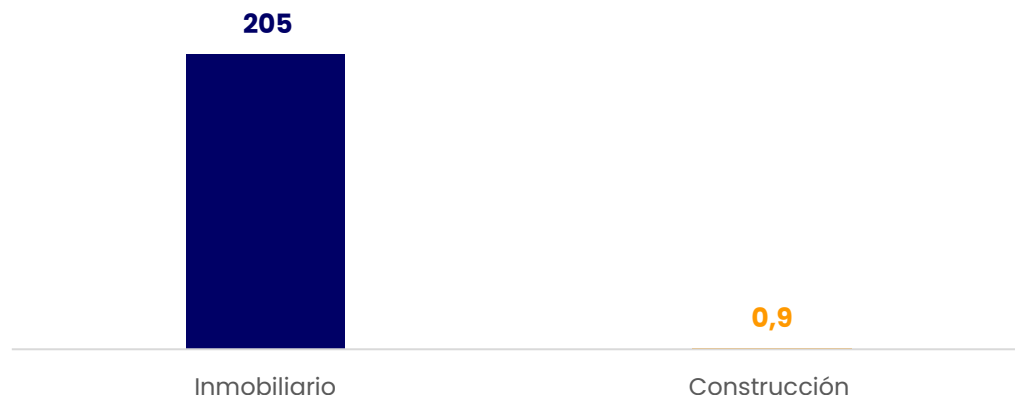
Morosidad de la cartera de construcciones



AFD continúa aprobando fondos y la demanda por vivienda mantiene crecimiento elevado

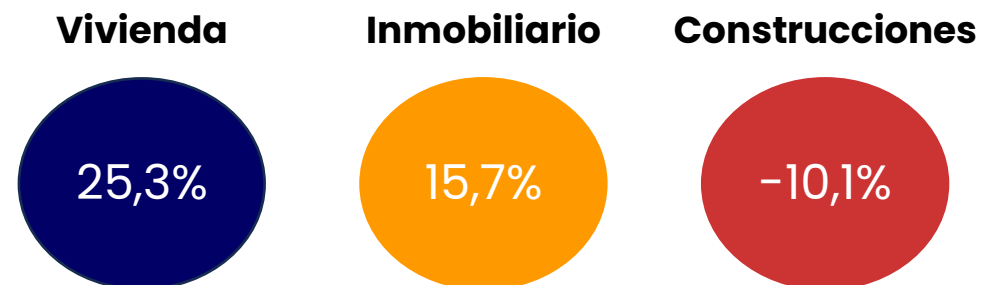
- El monto de las aprobaciones de la AFD entre **enero y abril** del 2026 alcanzó **PYG 1,7 billones**, un valor **52%** mayor a las aprobaciones a abril del 2025.
- En cuanto al sector de la construcción, se realizó un desembolso por valor de **PYG 944 millones**; mientras que para el desarrollo inmobiliario, el monto desembolsado ascendió a **PYG 205 mil millones**.

Desembolso de AFD por sectores*. En PYG miles de millones



- Por el lado del crédito vigente, la construcción abarca el **3%** con un saldo de **PYG 304 mil millones**, lo cual corresponde a una baja interanual de **10,1%**.
- Paralelamente, el crédito destinado al desarrollo inmobiliario creció 15,7% con respecto a abril del año pasado hasta totalizar **PYG 185 millones**.
- La vivienda se posicionó como principal impulsor de la cartera AFD con un crecimiento de **25,3%** lo que podría reflejar una mayor demanda por vivienda por parte de los hogares paraguayos.

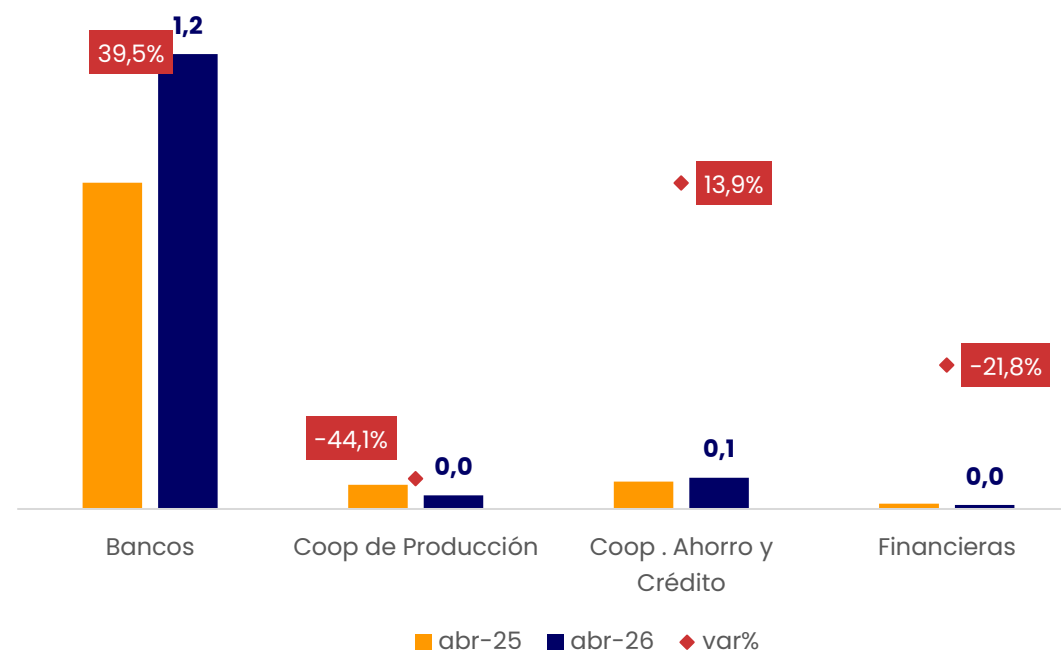
Variaciones interanuales a abril 2026



El desembolso es impulsado por bancos y cooperativas de ahorro y crédito

- Los **bancos** continúan concentrando la mayor proporción de desembolsos a abril (**90%**), siendo **39,5%** mayor a lo registrado por estas entidades en la misma fecha del año pasado.
- Las **cooperativas de ahorro y crédito** también registraron una variación positiva de **13,9%**, y mantiene la segunda mayor proporción de desembolsos (**6%**).
- En cuanto a las **financieras** y a las **cooperativas de producción**, estas se redujeron interanualmente en **21,8%** y **44,1%** respectivamente, lo que moderó parcialmente la dinámica de los desembolsos.

Desembolso por Tipo de IFI*. (en PYG billones)





> > Variaciones de Precio

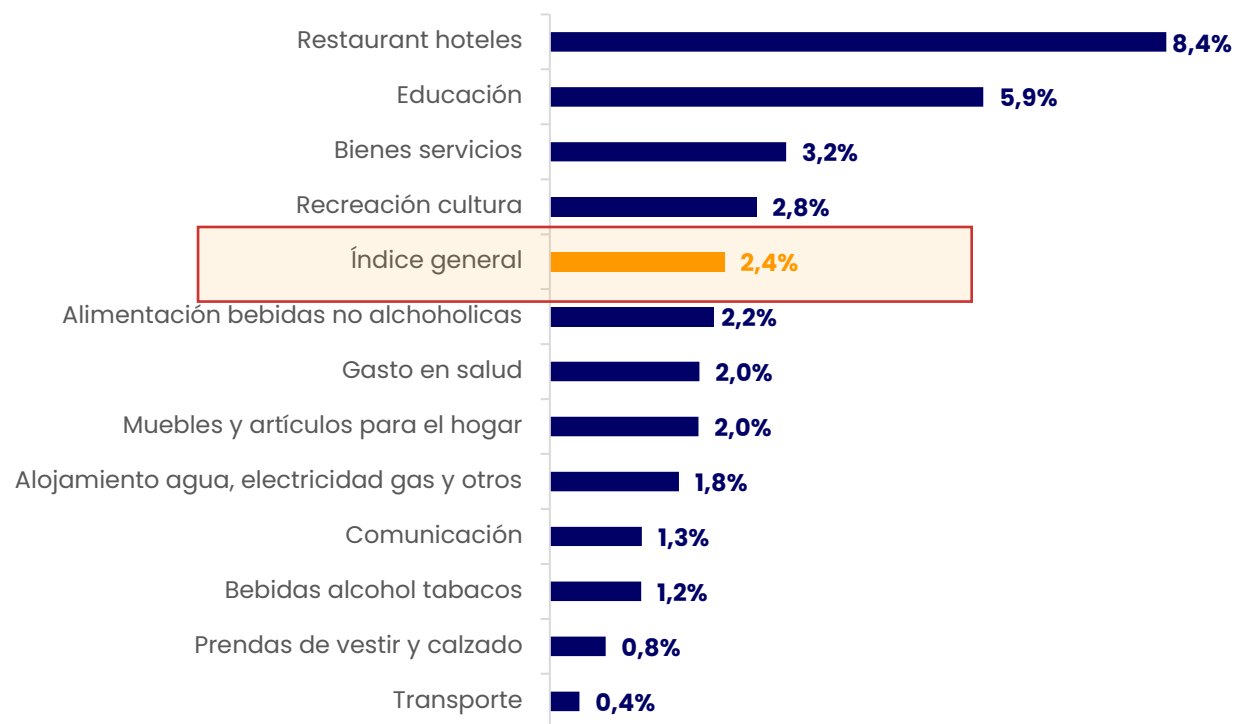
Inflación general continúa estable en mayo, aunque muestra incrementos importantes en bienes esenciales

En **mayo** de **2026**, la **inflación** interanual se situó en **2,4%**, por debajo de la **meta** del **3,5%**, evidenciando una dinámica contenida a nivel general.

El aumento de mayo habría estado explicado principalmente por alzas en las agrupaciones de **bienes alimenticios, restaurantes y hoteles, y educación**. En transporte, si bien los precios del combustible registraron un incremento de **17,4%**, estos fueron parcialmente compensados por una reducción de **17,7%** en la adquisición de automóviles.

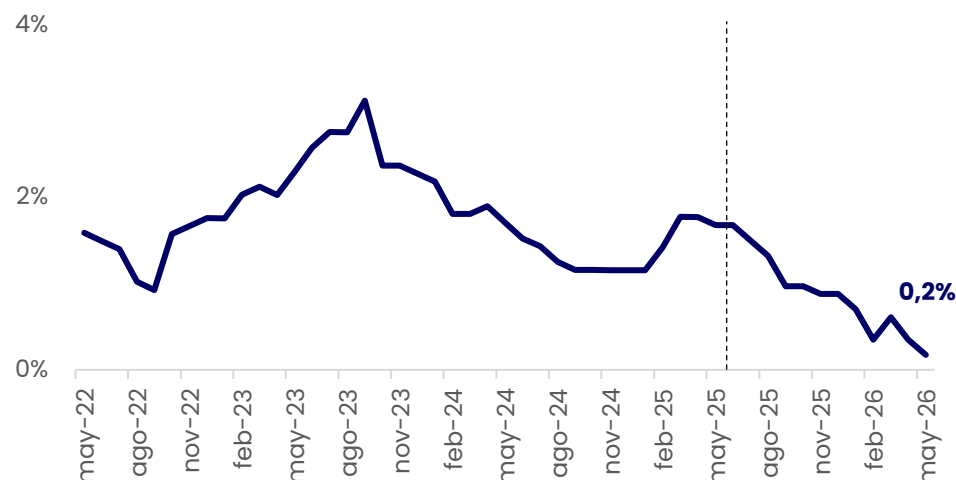
Actualmente, **las perspectivas inflacionarias del BCP** para el cierre de 2026 se mantienen alrededor del **3,5%**, en línea con la meta de inflación. Sin embargo, como se observó en mayo, el **alza** de los **combustibles**, derivada del conflicto en Medio Oriente, representa un **riesgo** que podría generar presiones relevantes **sobre los precios domésticos locales**.

Variación interanual del IPC y sus agrupaciones

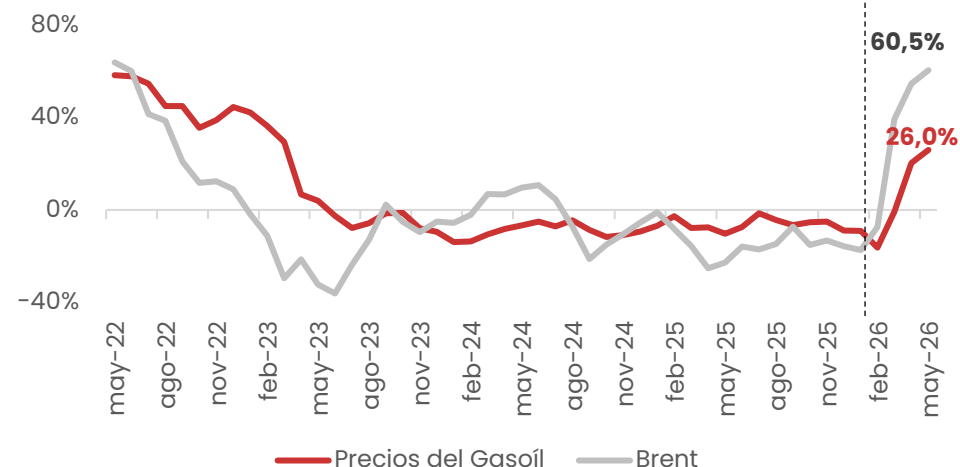


Moderación en precios relacionados con la vivienda contrasta con mayor volatilidad en combustibles

Alquiler y mantenimiento de vivienda



Índice precios del gasoil y Crudo Brent



En cuanto a los **índices de precios** de productos **relevantes para la construcción**, se observa una **volatilidad** moderada en **alquiler y mantenimiento de vivienda**, que aumentó **0,2%** al cierre del quinto mes del año. Este indicador muestra una **desaceleración** en su ritmo de crecimiento desde julio del año pasado.

Por su parte, **el índice de combustibles** mantiene una tendencia al alza en su crecimiento (**26%** en mayo), reflejando además **una mayor volatilidad** en las variaciones de precios. Este comportamiento se encuentra en línea con los incrementos observados en **el precio del barril de crudo Brent**, que registró un crecimiento de **60,5%** a finales de mayo, derivado del conflicto **entre Irán y EE.UU.**

Presiones alcistas en materiales clave para la construcción, con correcciones en algunos insumos

Productos nacionales

Producto		Mensual		Interanual
Arena Gorda	↑	2,6%	↑	5,5%
Pedregullo	=	0,0%	↑	9,9%
Piedra Basáltica	↑	0,7%	↑	9,0%
Tejuelon	↑	5,6%	↑	15,3%
Arena Lavada	↑	5,6%	↑	13,9%
Teja	↑	2,1%	↑	12,8%
Ladrillo	↑	2,5%	↑	12,5%
Otros productos*	=	0,0%	↑	3,4%
Piedra Arenisca	↑	1,3%	↑	1,0%
Viga	↑	0,0%	↑	1,2%
Baldosa p/Piso	↑	12,5%	↑	15,0%
Cal	=	0,0%	↑	0,6%
Cemento	↑	4,8%	↑	2,4%
Piedra Caliza	↑	0,1%	↓	-17,5%
Varilla de hierro	↓	-0,3%	↓	-15,4%
Alambrón	=	0,0%	↓	-16,2%

Productos importados

Producto		Mensual		Interanual
Pisos, baldosas, azulejos y placas de cerámica	=	0,0%	↑	3,7%
Alambre y alambrón de hierro o acero sin alear	↓	-0,2%	↓	-11,9%
Barras y varillas de hierro o acero	↓	-1,7%	↓	-11,1%
Asfalto	↓	-1,7%	↓	-19,8%

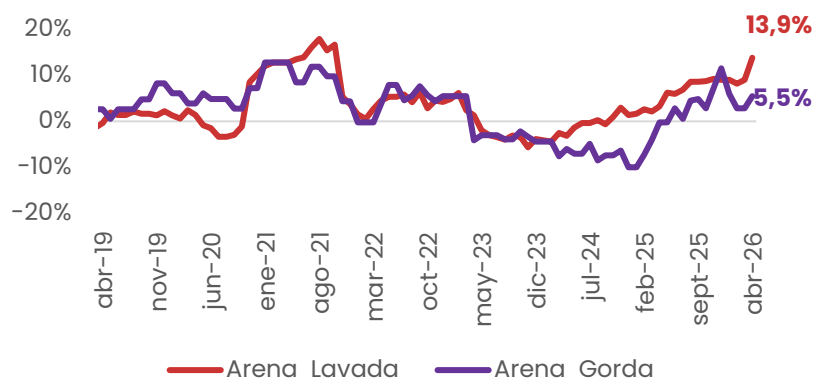
Corresponden a variaciones de precios del productor del BCP, no abarca comercio minorista

Presiones alcistas en materiales no metálicos contrastan con la caída de las varillas

Los precios al productor de los distintos tipos de arena muestran un comportamiento al alza en abril, especialmente la **Arena lavada (13,9%)**, siendo el más alto en **54 meses**.

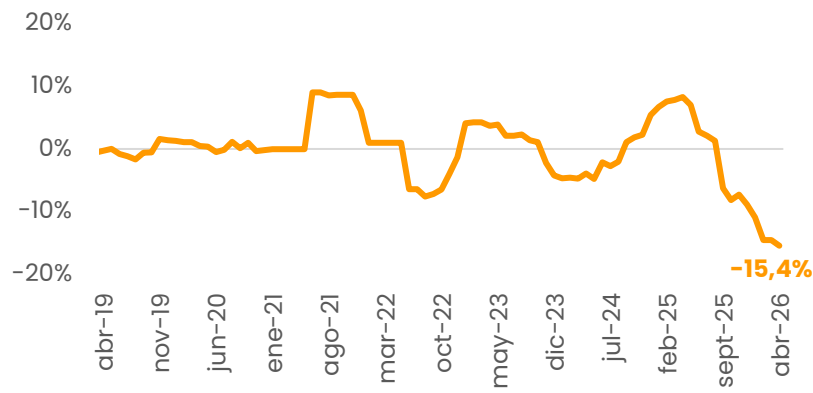
En cuanto a la **Arena gorda**, también evidencia **presiones alcistas** recientes, con una variación interanual de **5,5%**, repuntando tras dos meses con un menor ritmo de crecimiento.

Evolución de precios al productor de tipos de arena



El IPP de **varillas de hierro** se mantiene en terreno contractivo, registrando una variación interanual de **-15,4%**. Si bien la **volatilidad** de los precios continúa siendo **moderada**, predomina una **tendencia** correctiva a la **baja** observada desde mayo del año pasado en este insumo metálico.

Evolución de precios al productor de tipos de varillas de hierro



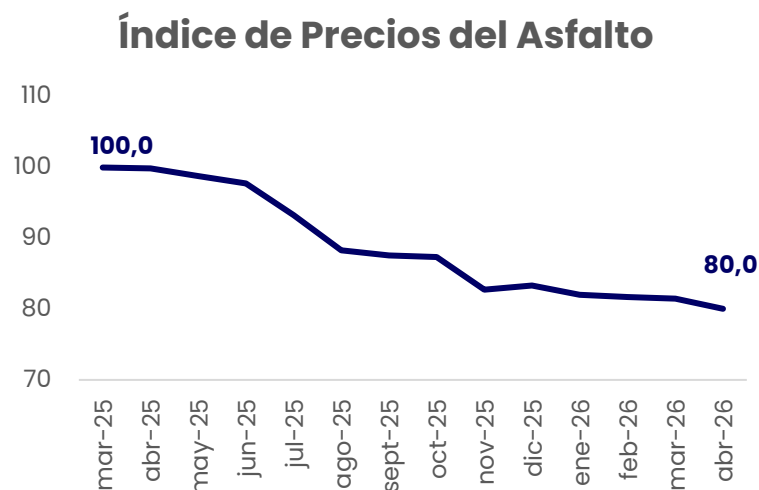
El precio al productor del **cemento** presenta una **variación** interanual de **2,4%** al cierre de abril del **2026**, repuntando tras 6 meses consecutivos con disminuciones en el precio. Pese a esto, el indicador continúa mostrando una **dinámica** relativamente **moderada** en comparación con los meses de mayor volatilidad en años anteriores.

Evolución de precios al productor del cemento

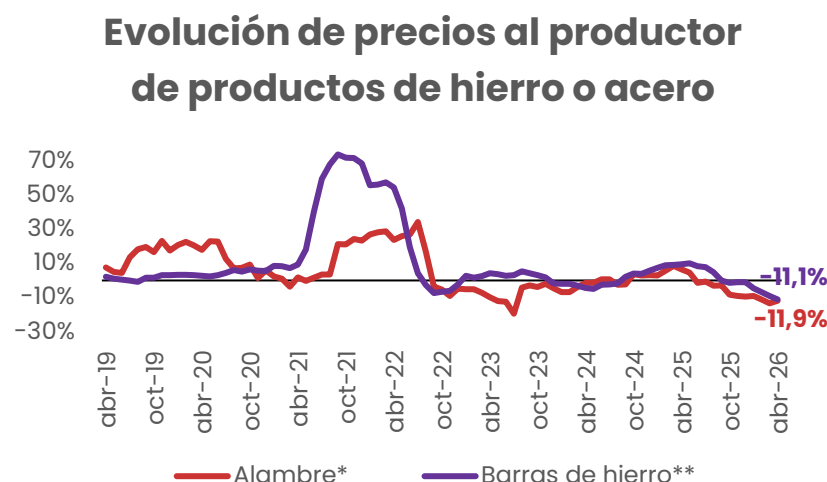


Asfalto y productos de acero profundizan su corrección a la baja, mientras pisos y baldosas ganan impulso

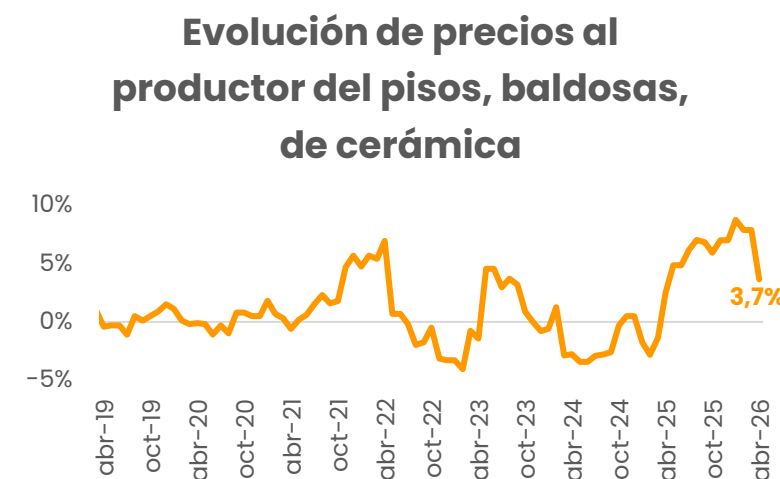
El IPP del asfalto importado mantiene una tendencia descendente, cerrando abril de 2026 con una caída interanual de **19,8%**. Desde marzo de 2025, el índice acumula una baja de **20 puntos**, lo que refleja una corrección sostenida en los precios del insumo. Las variaciones mensuales refuerzan esta dinámica, registrándose **cuatro meses consecutivos de disminuciones**.



Los precios al productor del **alambre** importado* registraron una **contracción** de **11,9%** al cierre abril del 2026. Considerando que en **2022** alcanzó un **pico de 34%**. Las barras de hierro**, se encuentran siguen esta misma tendencia con una disminución de **11,1%**, contrastando con el pico de **74%** registrado en 2021.



El IPP de **pisos y baldosas** de cerámica cerró abril con **3,7%** de incremento interanual. Este comportamiento rompe con la aceleración observada desde **abril del 2025**. Sin embargo por si solo no puede sugerir un cambio de tendencia ya que es un producto que muestra varios episodios de variaciones positivas y negativas, evidenciando **fluctuaciones más volátiles**.



(*): Corresponde a Alambre y alambón de hierro o acero sin alear

(**): Corresponde a Barras y varillas de hierro o acero

Fuente: Elaboración propia con datos del BCP.



Importación de materiales de construcción



Plásticos y metales (hierro; acero y aluminio) constituyen las principales importaciones al mes de abril

Plásticos y sus manufacturas

USD 191 millones

- Poliacelates y demás **resinas epoxi**
- **Polímeros de etileno** en formas primarias
- Demás **manufacturas de plástico**
- **Placas y láminas** de plástico

Fundición, hierro y acero

USD 130 millones

- **Productos laminados** planos de hierro o acero
- **Alambrón** de hierro o acero
- **Barras** de hierro o acero
- **Perfiles** de hierro o acero

Aluminio y sus manufacturas

USD 81 millones

- Chapas y tiras de aluminio
- Barras y perfiles de aluminio
- Aluminio en bruto
- Hojas y tiras delgadas de aluminio

Le siguen las manufacturas de fundición de hierro o acero, productos cerámicos y las pinturas

Manufacturas de fundición de hierro

USD 53 millones

- **Construcciones y sus partes** (puentes; compuertas, pilares; etc.)
- **Tornillos**, pernos y tuercas
- Demás manufacturas de **hierro**
- **Tubos** huecos

Productos cerámicos

USD 35 millones

- **Placas y baldosas**
- Artículos **sanitarios**
- **Vajillas** y artículos domésticos
- Artículos de **mesas** o **cocina**

Extractos tintóreos

USD 33 millones

- **Pinturas y barnices**
- **Masillas y cementos** de resina
- **Colorantes** orgánicos sintéticos
- **Demás** materias colorantes

Brasil lidera como procedencia de las principales empresas importadoras

Producto	Principal importador	País de procedencia
Plásticos y sus manufacturas	INPET SAECA Second House SB S.A. Altatec S.A.	China Brasil Taiwan
Fundición de hierro y acero	Acenor S.A. Aceros Asunción S.A. Ferropar S.A.	China Argentina Brasil
Aluminio y sus manufacturas	Oro Verde S.A. Puro Aluminio S.A. Alukler S.A.	Brasil China Emiratos Árabes
Manufacturas de fundición de hierro o acero	Integra asfaltos S.A. Lincoln S.A. Santa Teresa S.R.L.	Turquía Brasil Chile
Productos cerámicos	Pandolfo S.A Sanitarios y Cerámicas S.A. Nuestra Casa S.A.	Brasil Brasil Estados Unidos
Extractos tintóreos	Suvinil S.A. Fermaco S.A. Suvinil S.A.	Brasil

- La principal fuente de abastecimiento regional es **Brasil**, mientras que, entre los proveedores extrarregionales, destaca **China**. Asimismo, se observan importaciones provenientes de **Turquía, Taiwán y Estados Unidos**.

“Se seleccionó a los principales importadores de cada ítem dentro de cada grupo de productos analizado.”



Glosario



Glosario

Actividad económica

PIB (Producto Interno Bruto): valor total de todos los bienes y servicios producidos en una economía durante un período determinado. Es la principal medida del tamaño de la economía.

PIB sector construcción: valor agregado generado por todas las actividades vinculadas a la construcción, como viviendas, edificios, obras públicas e infraestructura.

Participación en el PIB: proporción del PIB total que corresponde a un sector específico de la economía. Permite medir qué tan importante es un sector dentro de la actividad económica.

Sector primario: conjunto de actividades económicas que extraen recursos naturales, como agricultura, ganadería, pesca, explotación forestal y minería.

Sector secundario: conjunto de actividades que transforman insumos en bienes o desarrollan infraestructura. Incluye manufacturas, construcción y electricidad y agua.

Sector terciario: actividades vinculadas a servicios, como comercio, transporte, intermediación financiera, educación, salud, turismo y comunicaciones.

Crecimiento económico: aumento de la producción de bienes y servicios de una economía en un período determinado, normalmente medido por el crecimiento del PIB.

Desaceleración económica: situación en la que la economía continúa creciendo pero a un ritmo menor que en periodos anteriores.

Contracción económica: caída de la actividad económica, reflejada en una disminución del PIB o de la producción sectorial.

Demanda interna: consumo e inversión realizados dentro del país por hogares, empresas y gobierno.

Exportaciones: bienes o servicios producidos en el país que se venden al exterior.

Indicadores de actividad económica

IMAEP (Indicador Mensual de Actividad Económica del Paraguay): indicador elaborado por el Banco Central del Paraguay que mide la evolución de la actividad económica de forma mensual. Sirve como una aproximación temprana del comportamiento del PIB.

IMAEP del sector secundario: componente del IMAEP que mide la actividad económica de las manufacturas, la construcción y el sector de electricidad y agua.

ECN (Estimador de Cifras de Negocios): indicador que mide la evolución de las ventas de las empresas por sector económico. Se utiliza para aproximar la actividad económica en el corto plazo.

ECN de materiales de construcción: componente del ECN que mide las ventas de materiales utilizados en la construcción, como cemento, hierro o arena, y que permite estimar el dinamismo del sector.

Variación interanual: cambio porcentual de una variable respecto al mismo período del año anterior.

Indicadores de corto plazo: estadísticas que permiten evaluar la evolución reciente de la economía antes de que se publiquen datos más completos como el PIB anual.

Glosario

Precios e inflación

Inflación: aumento generalizado y sostenido de los precios de bienes y servicios en una economía.

IPC (Índice de Precios al Consumidor): indicador que mide la evolución de los precios de una canasta de bienes y servicios representativos del consumo de los hogares.

Meta de inflación: nivel de inflación que el Banco Central busca mantener mediante su política monetaria.

IPP (Índice de Precios del Productor): indicador que mide la variación de los precios de los bienes cuando salen del productor o de la fábrica, antes de llegar al consumidor final.

Precio al productor: precio al que los productores venden sus bienes en el mercado mayorista o en el origen de producción.

Precio al consumidor: precio final que pagan los hogares al comprar bienes y servicios.

Subrubros del IPC: categorías específicas dentro del índice de precios, como transporte, alimentos, educación, alquileres o servicios.

Índice de alquiler y mantenimiento de viviendas: componente del IPC que mide la evolución de precios vinculados al alquiler de viviendas y su mantenimiento.

Mercado laboral

Población ocupada: número de personas que tienen un trabajo o realizan una actividad económica remunerada.

Empleo en el sector construcción: número de trabajadores ocupados en actividades vinculadas a la construcción.

Participación en el empleo: porcentaje del empleo total de la economía que corresponde a un sector específico.

Salario nominal: remuneración que recibe un trabajador expresada en valores corrientes, sin considerar el efecto de la inflación.

Salario real: salario ajustado por inflación, que refleja el poder de compra del ingreso laboral.

Productividad laboral: cantidad de producción generada por cada trabajador.

Producción por trabajador: medida de productividad que divide el valor total producido por un sector entre el número de trabajadores empleados.

Formalización laboral: proceso mediante el cual los trabajadores pasan a tener empleo formal con seguridad social y registro legal.

Glosario

Instituciones que aparecen en el informe

BCP (Banco Central del Paraguay): institución encargada de la política monetaria, el control de la inflación y la elaboración de estadísticas macroeconómicas del país.

INE (Instituto Nacional de Estadística): organismo encargado de producir estadísticas oficiales sobre empleo, ingresos, población y condiciones sociales.

CAPACO (Cámara Paraguaya de la Construcción): gremio empresarial que agrupa a empresas del sector construcción y produce análisis e información sectorial.

CEEC (Centro de Estudios Económicos de CAPACO): dependencia técnica de CAPACO dedicada al análisis económico del sector de la construcción, mediante estudios, indicadores, estadísticas e informes periódicos.

Conceptos específicos del sector construcción

Construcción pública: obras financiadas por el Estado, como rutas, puentes, hospitales, escuelas o infraestructura urbana.

Construcción privada: obras financiadas por empresas o familias, como viviendas, edificios, centros comerciales u oficinas.

Inversión en infraestructura: gasto destinado a la construcción de obras que mejoran la capacidad productiva del país, como carreteras, puertos, redes eléctricas o sistemas de agua.

Ejecución de obras públicas: grado en que el gobierno efectivamente realiza los proyectos de infraestructura presupuestados.

Dinamismo del sector construcción: ritmo de crecimiento de la actividad constructiva en una economía.

Ciclo de la construcción: fluctuaciones en la actividad del sector a lo largo del tiempo, asociadas a cambios en la inversión pública, la inversión privada y las condiciones macroeconómicas.

Costos del sector construcción

Insumos de construcción: materiales utilizados en las obras de construcción, como arena, cemento, hierro, ladrillos, piedra, vidrio o cerámica.

Costos de construcción: conjunto de gastos necesarios para realizar una obra, incluyendo materiales, mano de obra, transporte y maquinaria.

Combustibles: insumo relevante para el sector construcción, ya que se utilizan en maquinaria pesada, transporte de materiales y equipos de obra.

Gasol: tipo de combustible utilizado principalmente en transporte pesado y maquinaria de construcción.

Presiones de costos: aumentos en los precios de insumos o factores productivos que elevan el costo de realizar una obra.



Cuestiones metodológicas



EPHC - INE

La Encuesta Permanente de Hogares Continua (EPHC) es una encuesta que realiza el Instituto Nacional de Estadística (INE) para conocer cómo viven y trabajan las personas en Paraguay. Su objetivo es medir indicadores como empleo, desempleo, ingresos y otras características sociales de los hogares, con el fin de entender la situación económica de la población.

La encuesta se realiza durante todo el año a personas que viven en viviendas particulares. Los resultados se publican cada tres meses. Para determinar si una persona está trabajando o no, se analiza principalmente lo que hizo durante la semana anterior a la entrevista.

La EPHC estudia a la población de 15 años o más y la clasifica según su relación con el trabajo. Por un lado, está la fuerza de trabajo, que incluye a quienes tienen empleo o están buscando uno. Dentro de este grupo se encuentran los ocupados (personas que trabajaron al menos una hora en la semana de referencia) y los desocupados (personas que no trabajaron pero buscaron empleo y estaban disponibles para trabajar). También se identifican las personas fuera de la fuerza de trabajo, como estudiantes, jubilados o quienes se dedican exclusivamente a las tareas del hogar.

Además, la encuesta recoge información sobre en qué sector trabajan las personas, qué tipo de empleo tienen y cuáles son sus ingresos, lo que permite analizar la estructura del mercado laboral.

Como no es posible entrevistar a toda la población, la EPHC utiliza una muestra de hogares seleccionados estadísticamente en todo el país. Cada año se encuestan alrededor de 21.000 viviendas, lo que permite obtener estimaciones representativas a nivel nacional, urbano y rural.

Con esta información se calculan indicadores clave del mercado laboral, como la tasa de empleo, desempleo, participación laboral y subempleo, que permiten evaluar cómo evoluciona el trabajo y las condiciones económicas en Paraguay.

IMAEP - BCP

El IMAEP (Indicador Mensual de Actividad Económica Paraguaya) es un indicador publicado por el Banco Central del Paraguay (BCP) que permite seguir de manera mensual la evolución del Producto Interno Bruto (PIB) de Paraguay antes de la disponibilidad de las cifras trimestrales oficiales. Su objetivo es ofrecer información oportuna sobre la dinámica de la actividad económica, facilitando la toma de decisiones en políticas públicas, inversión y análisis económico.

El IMAEP se elabora a partir de información administrativa y estadística de distintos sectores productivos, incluyendo agricultura, ganadería, industria, comercio, construcción, transporte, servicios financieros y gobierno. Se utilizan registros de producción, ventas, recaudación tributaria, empleo y consumo de insumos, integrando datos tanto del sector formal como de estimaciones del informal.

El cálculo del IMAEP se basa en un modelo de series de tiempo y agregación sectorial, donde cada sector aporta al indicador global según su participación en el PIB. Se ajustan los datos por estacionalidad y efectos de calendario, asegurando que las variaciones mensuales reflejen cambios reales en la actividad económica. Para el seguimiento de tendencias, el BCP publica tanto la serie mensual como indicadores acumulados y variaciones interanuales.

El IMAEP refleja crecimiento o contracción de la actividad económica, comparando cada mes con el mismo período del año anterior y con el mes previo. Es útil para anticipar el comportamiento del PIB trimestral y evaluar la evolución sectorial de la economía paraguaya. Aunque proporciona información temprana, no sustituye los datos definitivos del PIB, que se publican posteriormente con metodología nacional.

El IMAEP puede verse afectado por retrasos en el reporte de datos sectoriales y por la estimación de actividades informales, por lo que se recomienda interpretar sus resultados junto con otras estadísticas económicas oficiales.

ECN - BCP

El Estimador de Cifras de Negocios (ECN) es un indicador mensual desarrollado por el Banco Central del Paraguay (BCP) con el objetivo de seguir de manera oportuna la evolución de las ventas de ciertos sectores de la economía. Este indicador genera señales adelantadas sobre la actividad económica agregada y complementa otros indicadores de alta frecuencia como el IMAEP. No sustituye al Producto Interno Bruto (PIB), pero permite anticipar tendencias del mercado.

El ECN resume el desempeño de las ventas de las actividades de industria manufacturera, comercio y servicios en un mes determinado, expresadas a precios constantes. Su variación interanual refleja la evolución de las ventas en los sectores cubiertos. No incluye sectores como agropecuario, minería, financiero, gobierno ni binacionales.

Se elabora a partir de registros administrativos y estadísticas oficiales, incluyendo:

Movimiento económico por actividad, aportado por el Ministerio de Hacienda.

Índices de precios al consumidor (IPC) e índices de precios al productor (IPP) del BCP.

Datos de producción de productos específicos como cemento, electricidad y combustibles, suministrados por informantes directos.

La construcción del ECN comprende varias etapas:

1. Recopilación y validación de datos según la actividad económica.
2. Imputación de observaciones faltantes basada en patrones históricos por sector.
3. Deflactación de ventas usando índices de precios para series constantes.
4. Agregación de índices sectoriales para formar el índice general, referenciado al año base del sistema macroeconómico nacional.

El ECN se publica mensualmente, con un rezago de aproximadamente 45 días respecto al mes de referencia. Su propósito es brindar información oportuna sobre las tendencias de ventas del sector real, apoyando la toma de decisiones en políticas públicas, análisis económico y planificación empresarial.

IPP - BCP

El Índice de Precios del Productor (IPP) mide cómo cambian en el tiempo los precios de los bienes en la etapa de producción. Es decir, refleja la evolución de los precios que reciben los productores cuando venden sus productos por primera vez en el mercado, antes de que lleguen al consumidor final. Estos precios se registran sin incluir impuestos, márgenes de comercialización ni costos de transporte posteriores.

Para su cálculo se utiliza una canasta representativa de bienes, compuesta por productos nacionales e importados que forman parte de la oferta disponible en la economía. Cada producto tiene una ponderación que refleja su importancia relativa dentro de la estructura productiva.

Los precios se recopilan mensualmente a partir de empresas productoras o importadoras seleccionadas por su relevancia dentro de cada sector. Dependiendo del tipo de producto, los precios pueden registrarse a la salida de fábrica, en mercados mayoristas o en puntos de comercialización primaria. En el caso de los bienes importados, se considera el precio de importación que incluye el costo del bien, el seguro y el flete.

Finalmente, el índice se calcula combinando las variaciones de precios de todos los productos de la canasta según su peso en la economía, permitiendo estimar la variación promedio de los precios en la etapa de producción.



Pertenecemos a la
Federación Interamericana
de la Industria de la Construcción

Al Paraguay lo construimos
los paraguayos



CAPACO

CÁMARA PARAGUAYA DE LA
INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN



capaco.official



@capaco_oficial



capacopy



www.linkedin.com/in/capaco



+595 982 514-753



capaco@capaco.org.py



Cervantes esq. Víctor Hugo

Asunción, Paraguay



www.capaco.org.py